



## Catalina Berrios Vergara

Asociada sénior  
Santiago de Chile

**[catalina.berrios@garrigues.com](mailto:catalina.berrios@garrigues.com)**

Isidora Goyenechea 3477, Piso 12  
Las Condes - Santiago de Chile (Chile)  
Tel: +56 2 29419000

---

### Mercantil y Fusiones y Adquisiciones

Inmobiliario

Urbanismo y Medioambiente

---

Catalina Berrios es asociada senior del Departamento Mercantil de la oficina de Garrigues en Santiago de Chile, donde ha especializado su práctica profesional en las áreas de derecho inmobiliario, urbanístico, societario y mercantil. Ha centrado su práctica en la asesoría y la planificación de proyectos inmobiliarios, de venta retail y de multifamily, en formación de paños de terrenos y compra de terrenos, negociaciones de contratos de arrendamientos y en los distintos aspectos corporativos de las operaciones inmobiliarias. Licenciada en Ciencias Jurídicas por la Universidad de Los Andes, Santiago, Chile y Abogada, Corte Suprema de Chile.

### Experiencia

Catalina Berrios es asociada senior del Departamento Mercantil de la oficina de Garrigues en Santiago de Chile, a la que se unió el año 2022. Previo a ingresar a Garrigues Chile, trabajó en Barros y Errázuriz Abogados (2016-2022).

Catalina cuenta con experiencia en:

- Asesoría y la planificación de proyectos inmobiliarios, tanto de desarrollo como de multifamily, formación de paños de terrenos y compra de terrenos, en estudios de títulos, negociación de contratos de arrendamientos y distintos aspectos corporativos de las operaciones inmobiliarias.
- Asesoría en procesos de due diligence relacionados con transacciones de financiamientos, fusiones y adquisiciones mediante la revisión y análisis de documentos relacionados con aspectos inmobiliario y urbanísticos a empresas de diversas áreas (constructoras, inmobiliarias, retail, telecomunicaciones, inversiones en comercio electrónico, empresas de energía, fondos de inversión, gestión de activos, etc.).
- Participación en temas de financiamiento de proyectos y, en todas las materias propias hasta la comercialización, tanto en proyectos habitacionales, de infraestructura y desarrollo en zonas rurales.

- Asimismo, ha participado en procesos de adquisición y venta de empresas y proyectos inmobiliarios; asesoramiento continuado a equipos de gestión y desarrollo y administración de empresas de diferentes áreas.
- Domina el inglés y español.

## **Formación académica**

Licenciada en Ciencias Jurídicas por la Universidad de Los Andes, Santiago, Chile (2015).

Abogada, Corte Suprema de Chile (2017).

Diplomado en Derecho Inmobiliario de la Empresa, Universidad de Los Andes, Santiago, Chile (2018).